



FERIENWOHNUNGEN

HAUSORDNUNG

Liebe Feriengäste,

Unsere Ferienwohnung soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

KÜCHE

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder auf dem Balkon bzw. der Terrasse befinden, oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um.

Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum vom Backofen bitte im sauberem Zustand.

Bitte vermeiden Sie ein Überlaufen von Töpfen oder Pfannen auf dem Kochfeld. Falls es doch passiert reinigen Sie bitte vor dem nächsten Gebrauch das Kochfeld, sodaß sich nicht einbrennen kann.



FERIENWOHNUNGEN

BESCHÄDIGUNGEN

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten sowie bei gravierenden Schäden für den dadurch bedingten Mietausfall.

LÜFTEN

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen. Vermeiden Sie bitte unbedingt Schimmelbildung im Winter durch gekippte Fenster.

SORGFALTPFLICHT

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten. Die Wohnungstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Bitte schließen sie ebenso immer die allgemeine Haustüre. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

ENTSORGUNG

Der Abfall wird nach Restmüll und Papier getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung.

Zur weiteren Mülltrennung stehen Ihnen ca. 150m stadtauswärts auf der Hauptstraße (links) Sammelkontainer zur Verfügung (Blech, Dosen sowie Glas).

Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die



FERIENWOHNUNGEN

Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

REINIGUNG

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

RUHEZEITEN

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

INTERNET/WLAN

In der Ferienwohnung/im Ferienhaus ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

RAUCHEN

Rauchen ist im gesamten Haus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Haus.

Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne. Ihren Mitbewohnern zuliebe werfen Sie bitte keine Kippen auf den Boden

HAUSTIERE



FERIENWOHNUNGEN

Das Mitbringen von Haustieren ist nur nach ausdrücklicher Absprache und Erlaubnis durch den Vermieter erlaubt. Ausdrücklich untersagt ist es, Haustiere auf das Sofa oder in das Bett zu lassen.

PARKMÖGLICHKEITEN

Es kann direkt vor dem Haus (Wohnungen 1-3) sowie hinter dem Haus (Wohnungen 4-6, gelb markierte Parkplätze gegenüber den Mülltonnen) geparkt werden.

Soweit Ihnen ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit. Der Parkplatz hinter dem Haus wird Videoüberwacht. Durch die Nutzung erkennt der Mieter die Videoüberwachung an.

Bitte beachten Sie bei der Ausfahrt vom Parkplatz die Mulde bei der linken Ausfahrt. Diese ist nur in langsamer Schrittgeschwindigkeit zu durchfahren, da ansonsten ein Aufsetzen des Unterbodens vorkommen kann.

WASCHMASCHINE UND TROCKNER

Im Keller befindet sich eine Waschmaschine sowie ein Trockner zur freien Benutzung. Es werden für den Betrieb 1-Euro Münzen benötigt. Bitte behandeln sie die Maschinen pfleglich. Die nasse Wäsche bitten wir im Keller aufzuhängen.

MELDESCHNEINE

Bitte füllen Sie die Meldescheine korrekt aus. Insbesondere die Daten zu den anwesenden Personen sowie zur jeweiligen Dauer des Aufenthalts sind hier zu erfassen. Im Falle eines beruflichen Aufenthalts bitten wir Sie, auf dem Meldeschein „beruflich“ zu vermerken.

HAUSRECHT



FERIENWOHNUNGEN

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

SCHLÜSSEL

Sie haben zwei Schlüssel erhalten: einen für Ihre Wohnung sowie einen für den Haupteingang (im Keller finden Sie die Waschmaschine sowie den Trockner). Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

HAFTUNG

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

AN- UND ABREISE

Die Anreise erfolgt ab 15 Uhr. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste die Ferienwohnung bis spätestens 11 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte die Ferienwohnung besenrein verlassen werden, der Müll entsorgt sein und das Geschirr wieder sauber im Schrank stehen.

Mit der Nutzung der Ferienwohnung erkennen Sie vorliegende Hausordnung an.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Eckhard Gerauer

Ferienwohnungen Alte Post

Bad Griesbach

ALTE POST

BAD GRIESBACH



FERIENWOHNUNGEN

Tel.: 08532 / 640 999-1 Mobil: 0173 576 2129

E-Mail: info@alte-post.info

www.alte-post.info